



§ 1 Ändamål

IQ Samhällsbyggnad – Föreningen för innovation och kvalitet inom samhällsbyggandet är en ideell förening med ändamål att utifrån alla aktörers perspektiv arbeta proaktivt för att bidra till att utveckla ett effektivt, kvalitativt, kompetent och attraktivt samhällsbyggande.

§ 2 Verksamhet

Föreningen arbetar mot visionen: IQ Samhällsbyggnad tar Sverige till en tätposition inom hållbart samhällsbyggande. Föreningens verksamhetsidé är att skapa samhällsnytta genom ökad kompetens och fler innovationer inom samhällsbyggandet. Föreningen gör detta genom att i tät dialog med medlemmar och det omgivande samhället:

- Påverka och initiera forskning och innovation
- Samla och mobilisera sektorn
- Leda och samordna forskningsprogram och utvecklingsprojekt
- Främja nyttiggörande

Föreningen kan i fullgörandet av sin uppgift verka genom ett helägt servicebolag.

§ 3 Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

§ 4 Medlemskap

Medlemmar i föreningen är företag, organisationer och myndigheter verksamma inom bygg- och fastighetssektorn eller annan som styrelsen finner lämplig som medlem efter skriftlig ansökan.

Ny medlem antas av styrelsen.

§ 5 Avgifter

Föreningens verksamhet finansieras huvudsakligen genom avgifter. System och grunder för avgifternas uttagande fastställs av årsstämma. Årsstämman fastställer årlig medlemsavgift till föreningen och serviceavgifter.

§ 6 Styrelse

Styrelsen ska bestå av lägst sju och högst elva ledamöter. Ordförande och övriga styrelseledamöter väljs av årsstämma för en tid av maximalt tre år och så att en tredjedel av styrelsen kan förnyas varje år.

§ 7 Styrelsens uppgifter

Styrelsen åligger särskilt

- att verka för föreningens ändamål,
- att förelägga årsstämman förslag till riktlinjer för föreningens verksamhet och att i takt med utvecklingen föreslå erforderliga förändringar i dessa riktlinjer,
- att till årsstämman avge förvaltningsberättelse med balansräkning och resultaträkning,
- att till årsstämman framlägga förslag till avgifter för nästkommande år,
- att besluta om budget för verksamheten
- att utåt företräda föreningen.

Styrelsen äger befullmäktiga ombud att på föreningens vägnar företräda föreningen inför domstol och myndighet.

§ 8 Styrelsens sammanträden

Styrelsen sammanträder efter kallelse av ordföranden minst tre gånger per år. Sådan kallelse ska även utfärdas, om det påfordras av tre av styrelsens ledamöter. Ledamot är skyldig att omedelbart anmäla hinder att närvara.

Inom styrelsen har varje ledamot en röst. Styrelsen är beslutför endast om fler än hälften av ledamöterna är närvarande. Beslut inom styrelsen fattas med enkel röstövertikt. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden.

§ 9 Valberedning

Valberedningen ska bestå av tre personer som utses av årsstämman att verka fram till nästa årsstämma. Dess uppgift är att föreslå stämman ordförande och övriga styrelseledamöter med eventuella personliga suppleanter samt revisorer och revisorsuppleanter. Valberedningen har att tillse att sektorns olika aktörer liksom stora och små företag är representerade.

§ 10 Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av den eller de personer, som styrelsen därtill utser.

§ 11 Räkenskaper

Föreningens verksamhets- och räkenskapsår sammanfaller med kalenderåret. Över föreningens förvaltning under året ska förvaltningsberättelse avgivas av styrelsen. Förvaltningsberättelse med balansräkning och resultaträkning samt protokoll och räkenskaper ska överlämnas till revisorerna före 1 april.



§ 12 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning samt föreningens räkenskaper utses på årsstämma två revisorer med samma antal suppleanter. Den ene revisorn samt suppleanten för denne ska vara auktoriserad. Revisorerna ska före den 15 april avge utlåtande över styrelsens förvaltningsberättelse även som över den verkställda granskningen.

§ 13 Årsstämma och övriga möten

Årsstämma ska hållas årligen före maj månads utgång. Extra medlemsmöte kan hållas om styrelsen så finner erforderligt, eller om det skriftligen begärts av revisor eller minst en tiondel av medlemmarna.

Vid årsstämma ska följande ärenden förekomma:

1. Val av ordförande vid stämman
2. Justering av röstlängd
3. Val av två justeringsmän
4. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst
5. Förvaltningsberättelsen med balansräkning och resultaträkning
6. Revisorernas berättelse
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Avgifter för kommande år samt riktlinjer för föreningens verksamhet
9. Val av styrelseordförande samt övriga styrelseledamöter
10. Fråga om ersättning till styrelseledamöter och revisorer
11. Val av revisorer och suppleanter för dessa
12. Val av ett ombud vid bolagsstämman i servicebolaget
13. Val av valberedning
14. Övriga ärenden

Kallelse till stämma och medlemsmöte, innefattande uppgift om vad där ska förekomma, ska ske skriftligen minst tre veckor före stämman eller mötet. Vid stämma eller medlemsmöte får ej till avgörande tas upp fråga, som ej angivits i kallelse eller därvid fogad föredragningslista. Förslag från medlemmar som förutsätter beslut ska inlämnas minst två veckor före stämma eller medlemsmöte.

§ 14 Röstning vid stämma och medlemsmöte

Vid stämma och medlemsmöte har varje närvarande medlem röster i proportion till medlemsavgiftens storlek. Frånvarande medlem kan i skriftlig fullmakt av sin behörige företrädare utse annan medlems företrädare att företräda medlemmen och dess röster vid stämma och medlemsmöte. Ingen medlems företrädare får därvid företräda mer än en annan medlem. Beslut i frågor angivna i §§ 5, 18 och 19 blir dock inte giltiga med mindre besluten biträds av minst två tredjedelar av de avgivna rösterna.

§ 15 Protokoll

Vid styrelsesammanträde, stämma och medlemsmöte ska föras protokoll. Styrelsesammanträdesprotokoll ska justeras av ordföranden och en styrelseledamot. Stämмо- och medlemsmötesprotokoll ska justeras av stämмо-/mötesordföranden och två medlemsrepresentanter.

§ 16 Utträde

Anmälan om utträde måste ha inkommit till styrelsen senast under augusti månad för att utträde ska kunna beviljas i och med det årets utgång. Om anmälan inte inkommer, förlängs medlemskapet med ytterligare ett år. Vid utträde äger medlem ej rätt till någon del av föreningens eller dess bolags enligt § 2 tillgångar, såvida inte stämma eller medlemsmöte beslutar annorlunda.

§ 17 Inbördes tvist

Tvist mellan medlem och föreningen avgörs av svensk domstol.

§ 18 Stadgeändring

För beslut om ändring av dessa stadgar erfordras att beslutet fattas antingen

- vid årsstämma, då beslutet ska ha biträtts av minst tre fjärdedelar av de avgivna rösterna, *eller*
- vid två på varandra följande medlemsmöten med minst en månads mellanrum. Det ena av dessa möten ska vara årsstämma. Vid båda dessa möten ska beslutet ha biträtts av minst två tredjedelar av de avgivna rösterna.

För beslut om ändring av dessa stadgar erfordras att beslutet fattas vid två på varandra följande medlemsmöten med minst en månads mellanrum. Det ena av dessa möten ska vara årsstämma. Vid båda dessa möten ska beslutet ha biträtts av minst två tredjedelar av rösterna.

§ 19 Upplösning

För beslut om föreningens upplösning erfordras, att beslutet fattas vid två på varandra följande medlemsmöten med minst en månads mellanrum. Ett av dessa möten ska vara årsstämma. Vid båda dessa möten ska beslutet ha biträtts av minst två tredjedelar av rösterna. I beslutet om upplösning ska ingå avgörande av hur föreningens tillgångar ska fördelas bland medlemmar och/eller andra institutioner, som förutsätts använda medlen för ändamål motsvarande det ändamål, som varit föreningens. Ett sådant avgörande fattas med enkel majoritet.